

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 5 ΜΑΡΤΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ 149

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 891 (1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Αργαλαστής Ν. Μαγνησίας για ανέγερση κτιρίου Κ.Ε.Γ.Ε.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις:

1. Του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα και ιδιαίτερα τα άρθρα 3, 9, 70 αυτού.

2. Του 1018/71 Π. Δ/τος «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τον Υ.Β.Ε. Νομάρχες αρμοδιότητες κ.λ.π.».

3. Του Ν. 1337/1983 «περί επεκτάσεως Πολεοδομικών σχεδίων κ.λ.π.».

4. Του Π.Δ/τος 443/1983 «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων κ.λ.π.».

5. Το εγκεχριμένο ρυμοτομικό σχέδιο πόλης Αργαλαστής.

6. Την 93/1985 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Αργαλαστής με την οποία προτείνεται η τροποποίηση σχεδίου πόλης Αργαλαστής με σκοπό την ανέγερση κτιρίου Κ.Ε.Γ.Ε.

7. Τη βεβαίωση της Κοινότητας Αργαλαστής για την μη υποβολή ενστάσεων.

8. Την πράξη 33/26.11.1985 του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Μαγνησίας με την οποία γνωμοδοτεί και συμφωνεί για την τροποποίηση του σχεδίου σύμφωνα με την σχετική πρόταση -απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αργαλαστής,αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αργαλαστής Ν. Μαγνησίας για τον χαρακτηρισμό του χώρου με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ ως οικοδομήσιμου για την ανέγερση κτιρίου Κ.Ε.Γ.Ε. στη θέση αυτή, όπως ειδικότερα φαίνεται στο σχετικό διάγραμμα που είναι θεωρημένο από το Τμήμα Πολεοδομίας Ν. Μαγνησίας και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

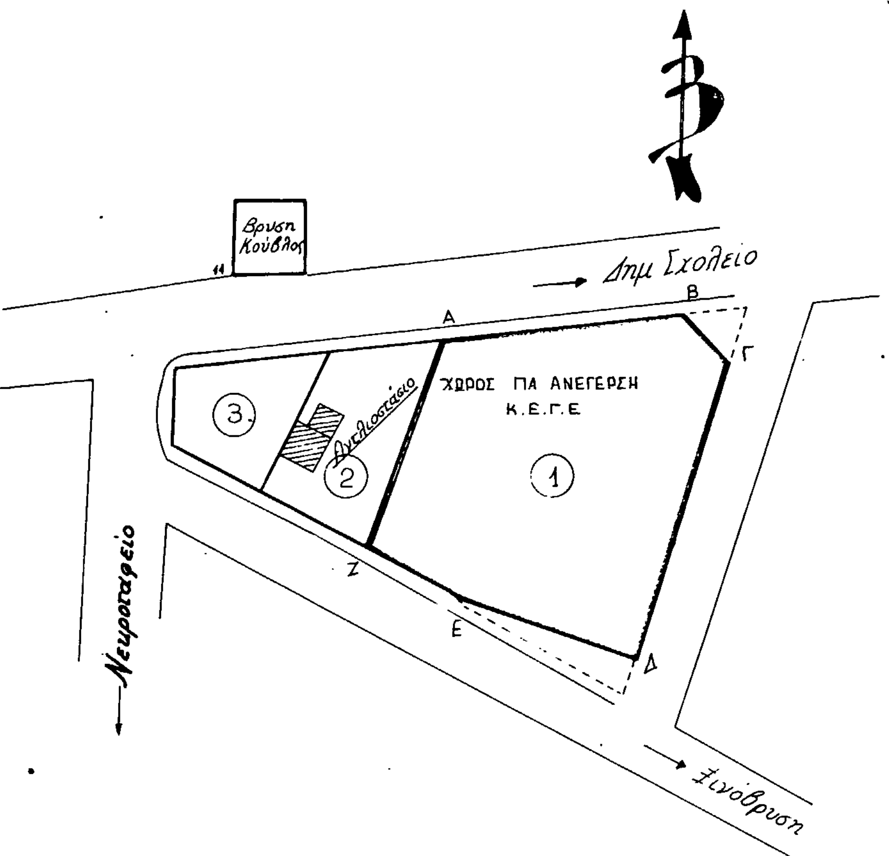
Βόλος, 14 Φεβρουαρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΕΥΡ. ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΕΓΕ · ΑΡΓΑΛΑΣΤΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500



ΘΕΩΡΗΣΗ
Η προϊσταμένη Τ.Π. κ' Π.Ε
Ν. Μαγνησίας

ΑΝ. ΛΟΥΚΙΔΟΥ
Αρχ. μηχανικός με 4οβ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΕΥΡ. ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ

Βόλος 22.1.86
Ο Εισηγητής

ΜΙΧ. ΘΛΙΩΡΑΣ
Τοπ. Πολ. μηχ. με 4οβ

Αριθ. 8219 (2)

Καθορισμός ορίων, διάκρισης και κατάταξης σε κατηγορία και καθορισμού αρτιότητας οικοπέδων του οικισμού Ριζομύλου της Κοινότητας Ριζομύλου, Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του Π.Δ/τος της 24.4/3.5.85 «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών κλπ».

β) του άρθρ. 42 παρ. 5 του Ν. 1337/1983, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 8 παράγρ. 17 του Ν. 1512/1985.

γ) του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

δ) του 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων, που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ., όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ/τα.

2. Τη μελέτη ανοικτών πόλεων για την ανασυγκρότηση των χωριών κάτω των 2.000 κατοίκων, που έχει συνταχθεί από τους μελετητές Γαλλή -Προγχίδου Ελένη, Οικονόμου Λία και Δεμιρίδη Γιώργο για τον οικισμό Ριζομύλου της Κοινότητας Ριζομύλου.

3. Την 70/1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Ριζομύλου με την οποία γνωμοδοτεί για τα όρια του Οικισμού Ριζομύλου.

4. Την 2/21.1.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Μαγνησίας ως προς τη κατηγορία τα όρια και την αρτιότητα των οικοπέδων του Οικισμού Ριζομύλου, αποφασίζουμε:

Άρθρον 1.
Κατηγορία Οικισμού

Διακρίνουμε και κατατάσουμε τον Οικισμό Ριζομύλου της Κοινότητας Ριζομύλου στις εξής κατηγορίες:

α) Αδιάφορο,
β) Στάσιμο,
γ) Συνεκτικό και,
δ) Μεγάλο.

Άρθρον 2.
Καθορισμός ορίων Οικισμού

Καθορίζουμε τα όρια του Οικισμού Ριζόμυλου της Κοινότητας Ριζομύλου, όπως αυτά φαίνονται με τα στοιχεία 1, 2, 3, 4α, 4β, 4γ, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 1, στο διάγραμμα με κλίμακα 1:5000, που θεωρήθηκε από το Τμήμα Πολ/μίας και Πολ/κών Εφαρμογών Ν. Μαγνησίας στις 14.1.1986 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

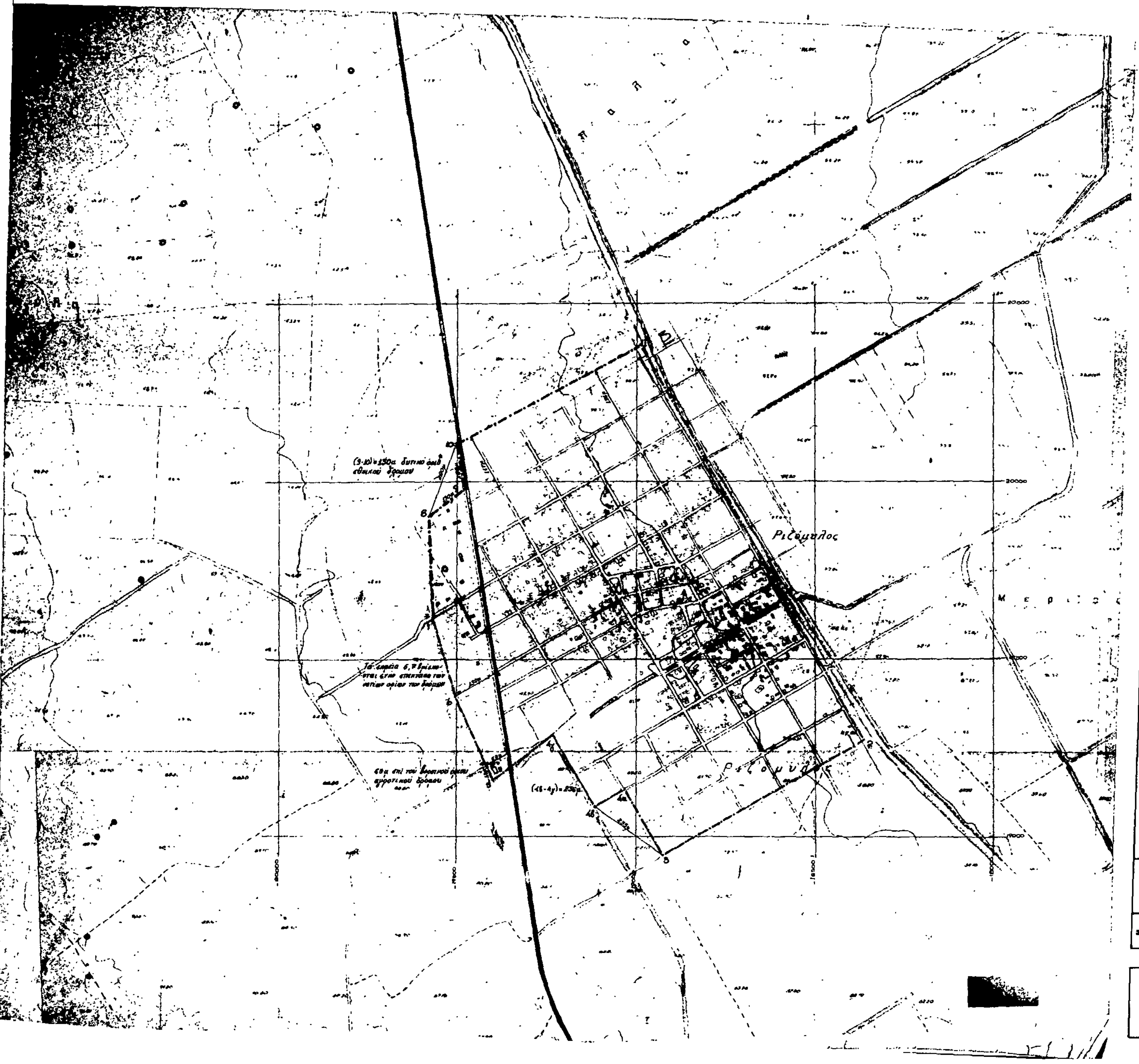
Άρθρον 3.
Αρτιότητα Οικοπέδων

Ορίζουμε σαν ελάχιστο εμβαδό αρτιότητας των οικοπέδων που περικλείονται μέσα στα παραπάνω όρια του οικισμού Ριζομύλου της Κοινότητας Ριζομύλου E= 500 M2.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης του άρθρου 5 του από 24.4/3.5.1985 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία υπογραφής της.

Βόλος, 4 Φεβρουαρίου 1986
Ο Νομάρχης
ΕΥΡ. ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ



ΝΟΜΟΣ **ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ**
Οικισμος: **ΡΙΖΟΜΥΛΟΣ**

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Οριο ΟΤΑ
Οριο οικισμου
1.2 3 Ονομασιες

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ ΩΣ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ
ΤΗΣ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 8219/4-2-86 ΑΠΟΦΑΣΕΩΣ
ΒΟΛΟΣ 4/2/1986
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
Ευριπίδης Μαφαιτάρης

Ηλέγχθη
Βόλος 14/1/86
Ο τεχνικός υπάλληλος
Δημήτρης Ο. Βασιλειάδης
αρχιτέκτων μηχανικός

ΤΕΧΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ 14/1/1986
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ Α. ΛΟΥΚΙΔΟΥ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Συνταξη:	Ελεγχος	Αριθμος σχεδιου
Γαλλη - Προγκιδου Ελενη Οικονομου Λια Δεμιριδης Γιωργος		Π-1.1
		ΚΛ 1:5000
		Ημερ

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. 221 (3)

Καθορισμός ορίων, διάκρισης και κατάταξης σε κατηγορία και καθορισμού αρτιότητας οικοπέδων του οικισμού 'Ανω Μαυρολόφου του Δήμου Αλμυρού, Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

'Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του Π.Δ/τος της 24.4/3.5.85 «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών κλπ».

β) του άρθρ. 42 παρ. 5 του Ν. 1337/1983, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 8 παράγρ. 17 του Ν. 1512/1985.

γ) του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

δ) του 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων 'Εργων αρμοδιοτήτων, που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ., όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ/τα.

2. Τη μελέτη ανοικτών πόλεων για την ανασυγκρότηση των χωριών κάτω των 2.000 κατοίκων, που έχει συνταχθεί από τους μελετητές Γαλλή -Προγκίδου Ελένη, Οικονόμου Λία και Δεμιρίδη Γιώργο για τον οικισμό 'Ανω Μαυρόλοφο του Δήμου Αλμυρού.

3. Την 178/1985 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αλμυρού με την οποία γνωμοδοτεί για τα όρια του Οικισμού 'Ανω Μαυρολόφου.

4. Την 2/21.1.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Μαγνησίας ως προς τη κατηγορία τα όρια και την αρτιότητα των οικοπέδων του Οικισμού 'Ανω Μαυρολόφου, αποφασίζουμε:

'Αρθρον 1.
Κατηγορία Οικισμού

Διακρίνουμε και κατατάσουμε τον Οικισμό 'Ανω Μαυρόλοφου του Δήμου Αλμυρού στις εξής κατηγορίες:

α) Αδιάφορος,

β) Στάσιμος,

γ) Συνεχτικός,

δ) Μικρός.

'Αρθρον 2.
Καθορισμός ορίων Οικισμού

Καθορίζουμε τα όρια του Οικισμού 'Ανω Μαυρόλοφου του Δήμου Αλμυρού, όπως αυτά φαίνονται με τα στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 1, στο διάγραμμα με κλίμακα 1:5000, που θεωρήθηκε από το Τμήμα Πολ/μίας και Πολ/χών Εφαρμογών Ν. Μαγνησίας στις 21. 1.1986 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

'Αρθρον 3.
Αρτιότητα Οικοπέδων

Ορίζουμε σαν ελάχιστο εμβαδό αρτιότη[illegible]κοπέδων που περικλείονται μέσα στα παραπάνω όρια του [illegible] 'Ανω Μαυρόλοφου του Δήμου Αλμυρού Ε= 500 Μ2.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης του άρθρου 5 του από 24.4/3.5.1985 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία υπογραφής της.

Βόλος, 4 Φεβρουαρίου 1986
Ο Νομάρχης
ΕΥΡ. ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
Οικισμός ΑΝΩ ΜΑΥΡΟΛΟΦΟΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο ΟΤΑ
Όριο οικισμού
1 2 3 Ονομασίες

221 / 4-2-86
4 / 2 / 1986

Ευριπίδης Δαφνόπουλος

Βόλος 29/1/86
Ο τεχνικός σύμβουλος

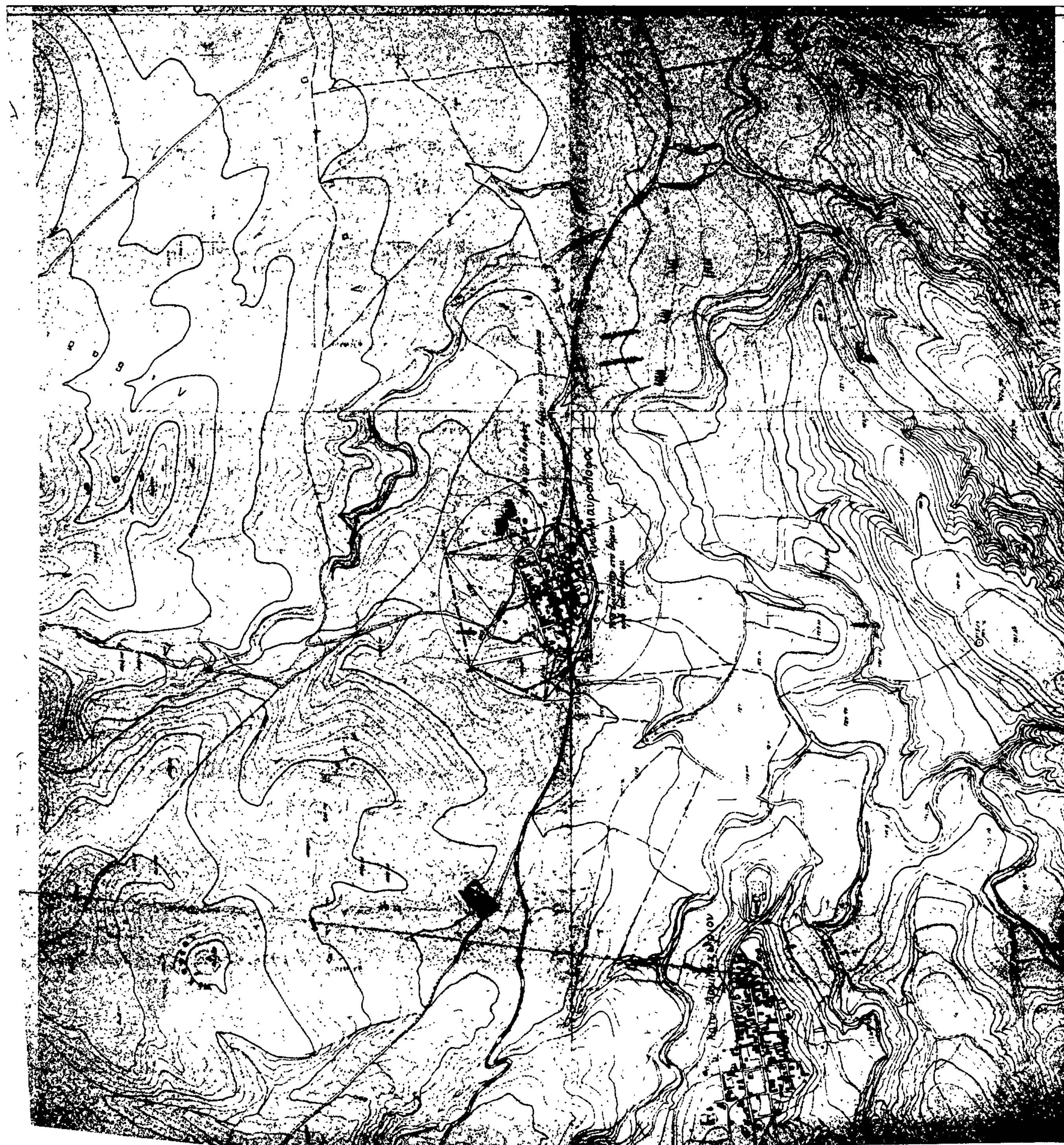
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ 21/1/1986

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμός σχεδίου
Π-1.1

Σύνταξη: Γαλλη-Προγκίδου Ελένη, Οικονόμου Λία, Δεμιρίδης Γιώργος
Έλεγχος
ΚΛ 1:5000
Ημερ.

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ



Αριθ. 5525 (4)

Καθορισμός ορίων, διάκρισης και κατάταξης σε κατηγορία και καθορισμού αρτιότητας οικοπέδων του οικισμού Αγ. Δημητρίου της Κοινότητας Περιβλέπτου, Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του Π.Δ/τος της 24.4/3.5.85 «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών κλπ».

β) του άρθρ. 42 παρ. 5 του Ν. 1337/1983, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 8 παράγρ. 17 του Ν. 1512/1985.

γ) του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

δ) του 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων, που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ., όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ/τα.

2. Τη μελέτη ανοικτών πόλεων για την ανασυγκρότηση των χωριών κάτω των 2.000 κατοίκων, που έχει συνταχθεί από τους μελετητές Γαλλή -Προγκίδου Ελένη, Οικονόμου Λία και Δεμιρίδη Γιώργο για τον οικισμό Αγ. Δημητρίου της Κοινότητας Περιβλέπτου.

3. Την 59/1985 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Περιβλέπτου με την οποία γνωμοδοτεί για τα όρια του Οικισμού Αγ. Δημητρίου.

4. Την 1/14.1.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Μαγνησίας ως προς τη κατηγορία τα όρια και την αρτιότητα των οικοπέδων του Οικισμού Αγ. Δημητρίου, αποφασίζουμε:

Άρθρον 1.
Κατηγορία Οικισμού

Διακρίνουμε και κατατάσουμε τον Οικισμό Αγ. Δημητρίου της Κοινότητας Περιβλέπτου στις εξής κατηγορίες:

α) Αδιάφορος,
β) Στάσιμος,
γ) Συνεχτικός,
δ) Μικρός.

Άρθρον 2.
Καθορισμός ορίων Οικισμού

Καθορίζουμε τα όρια του Οικισμού Αγ. Δημητρίου της Κοινότητας Περιβλέπτου, όπως αυτά φαίνονται με τα στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 1, στο διάγραμμα με κλίμακα 1:5000, που θεωρήθηκε από το Τμήμα Πολ/μίας και Πολ/κών Εφαρμογών Ν. Μαγνησίας στις 14.1.1986 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Άρθρον 3.
Αρτιότητα Οικοπέδων

Ορίζουμε σαν ελάχιστο εμβαδό αρτιότητας των οικοπέδων που περικλείονται μέσα στα παραπάνω όρια του οικισμού Αγ. Δημητρίου της Κοινότητας Περιβλέπτου Ε= 500 Μ2.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης του άρθρου 5 του από 24.4/3.5.1985 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία υπογραφής της.

Βόλος, 4 Φεβρουαρίου 1986
Ο Νομάρχης
ΕΥΡ. ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
Οικισμος ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια ΟΤΑ
Ορια οικισμου
1 2 3 Ονομασιες

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ ΩΣ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ
της υπ' αριθ. 5525 / 4-2-86 αποφασεως
Βολο 4 / 2 / 1986
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
Ευριπίδης Μαρούπορης

Ηλεγχθη
Βολο 14/1/86
Ο τεχνικος υπαλληλος
Δημητρης Θ. Βασιλειαδης
Αρχιτεκτων μηχανικος

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμος σχεδιου: Π-1.1

Συνταξη: Γαλλη - Προγκιδου Ελενη, Οικονομου Λιο, Δεμιριδης Γιωργος
Ελεγχος
ΚΛ 1:5000
Ημερ

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

